

D\_2025\_03\_13\_05

Accusé de réception en préfecture  
001-210101846-20250313-D\_2025\_03\_13\_05-DE  
Date de télétransmission : 15/07/2025  
Date de réception préfecture : 15/07/2025

République Française  
Liberté-Egalité-Fraternité

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

### DE LA COMMUNE DE HAUTECOURT-ROMANECHE

L'an Deux Mil vingt-cinq, 13 mars, le Conseil Municipal de cette commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Marc ROCHET, Maire

Nombre de conseillers

Effectif légal 15

en exercice 15

Présents 10

Votants 12

Pour : 12

Contre : 00

Abstention : 00

Présents : MRS : Gérard BREVET, Jean-Paul CHATARD, Jean-Luc CHEVALLIER Mickaël CLÉMENT, Christian FEVRE, René LANDES, Marc ROCHET

MMES : Carine BESANÇON, Nathalie PERDRIX Sophie PHILIBERT

Excusés : Gilbert CHABOT, Anne-Hélène DESBOIS, Karine GOYENECHE donne pouvoir à Christian FEVRE, Christelle LAMBERET a donné pouvoir à Carine BESANÇON, Véronique

MAIGRE ROLLAND

M Christian FEVRE a été élu secrétaire de séance.

Date de convocation : 07 mars 2025

### **OBJET : Validation du règlement du lotissement « Les Sources » :**

M. le maire présente le règlement qui s'applique au lotissement « Les Sources » constitué par les parcelles AD N°4.183.228.265 et 266 pour une surface lotie de 8 889m<sup>2</sup>.

Les lots constructibles étant intégralement situés en zone 1AU, le règlement de cette zone du PLU approuvé le 28 novembre 2013 et modifié le 21 novembre 2022 s'applique au présent lotissement.

Le règlement du lotissement vient donc indiquer des dispositions complémentaires au règlement du PLU en 17 articles.

Il précise notamment que pour le lot N° 1, ne sont admises que les constructions de logements groupés ou non, à raison de 4 logements.

Pour les lots N°2 à 11, ne sont admises que les constructions de maisons individuelles à usage d'habitation, de bureau pouvant servir à l'exercice de professions libérales, à raison d'un pavillon par lot, ne comportant qu'un seul logement.

Le conseil municipal, après avoir délibéré, valide à l'unanimité le règlement du lotissement « les Sources » annexé à la présente délibération.

Pour extrait conforme au registre des délibérations du Conseil Municipal.

Fait et délibéré en Mairie, les jour, mois et an ci-dessus

Pour copie conforme

Acte rendu exécutoire

après dépôt en Préfecture le

Publication ou notification

Le Maire,  
Marc ROCHET

